



Aan de leden

Bijlage 3

Secretariaat:
Elia Kazanstrook 40
2726 VD Zoetermeer

T (06) 300 66 120
E mail@destroken.nl
W www.destroken.nl

BANK
NL59INGB0009562382
KvK nr. 27258976

CONCEPT-BEGROTING 2015 HUURDERSVERENIGING DE STROKEN

INKOMSTEN

BEGROOT

Contributie leden (150 x € 10,00)	€ 1.500,00
Bijdrage Vesteda € 5,25 per woning: voor 386 woningen	€ 2.050,00

Rente ING € 100,00 +

TOTAAL **€ 3.650,00**

UITGAVEN

Huur accommodatie 2 x ALV	€ 950,00
Bestuurskosten	€ 200,00
Kosten secretariaat inclusief drukwerk	€ 350,00
Kosten communicatie	€ 400,00
Overlegkosten verhuurder/platform	€ 100,00
Kosten bank	€ 150,00
Cursussen	€ 400,00
Kosten ledenwerving	€ 250,00
Kosten website	€ 300,00
Onvoorzien	€ 200,00
Positief saldo	€ 350,00 +

TOTAAL **€ 3.650,00**



Toelichting

Inkomsten

De vereniging ontvangt van Vesteda een vaste vergoeding per woning ter compensatie van gemaakte kosten.

Op dit moment (november 2014) kent de vereniging circa 100 leden. In 2015 wordt gestreefd naar een toename van het aantal leden naar circa 150, te realiseren vóór medio 2015.

Als contributie is destijds een bedrag van € 12,00 per woning vastgesteld. Gezien het feit dat gestreefd wordt naar een toename van het aantal leden, zal dit ook een toename van de inkomsten voor de vereniging tot gevolg hebben. Door deze verwachte toename van inkomsten, in relatie tot de beschikbare financiële middelen om als vereniging te kunnen functioneren, is het bestuur van mening dat de contributie kan worden verlaagd naar een bedrag van € 10,00 per jaar per woning.

Voorgesteld wordt om de contributie met ingang van 1 januari 2015 vast te stellen op € 10,00 per woning.

Uitgaven

De uitgaven zijn reguliere kosten om de vereniging te laten functioneren.

De kosten voor het secretariaat inclusief drukwerk zijn relatief laag gehouden omdat er in 2014 voldoende drukwerk (briefpapier met logo) is aangeschaft. Dit briefpapier is alleen bedrukt met het logo, de NAW gegevens worden separaat geprint en zijn dus altijd te wijzigen zonder dat er briefpapier met op enig moment niet meer relevante gegevens verloren gaat.

De hoogte van de kosten voor communicatie zullen in 2015 worden gezien op realiteit. Vooralsnog is een bedrag opgenomen waarop naar verwachting geen overschrijding zal plaatsvinden.

De kosten voor de website betreffen de kosten voor hosting van de domeinnaam en de eventuele noodzakelijke aanpassingen in het systeem die niet in eigen beheer kunnen worden gerealiseerd.